

**TỜ TRÌNH**

**Về việc quyết định chủ trương đầu tư  
Công trình: Sân vườn trụ sở UBND huyện  
Địa điểm xây dựng: Xã Sơn Mùa - huyện Sơn Tây**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện.

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 01/11/2021 của HĐND huyện Sơn Tây về việc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025, nguồn vốn phân cấp cho ngân sách huyện;*

*Căn cứ Quyết định số 2796/QĐ-UBND ngày 17/11/2021 của UBND huyện Sơn Tây về việc giao kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 nguồn vốn phân cấp cho ngân sách huyện;*

UBND huyện kính trình HĐND huyện xem xét, ban hành Nghị quyết về quyết định chủ trương đầu tư công trình: Sân vườn trụ sở UBND huyện để UBND huyện có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo của dự án, cụ thể như sau:

**1. Lý do ban hành Nghị quyết:**

Dự án Sân vườn trụ sở UBND huyện đã được thống nhất xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025, dự kiến tổng mức đầu tư là 1,5 tỷ đồng từ nguồn vốn ngân sách huyện và thực hiện đầu tư năm 2022 – 2023.

Theo quy định của Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019, thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư của dự án do huyện quản lý là của HĐND huyện, trừ trường hợp HĐND huyện có Nghị quyết giao nhiệm vụ này cho UBND huyện.

Vì vậy, để có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo, dự án phải được HĐND huyện xem xét, thông qua, ban hành Nghị quyết quyết định chủ trương đầu tư.

**2. Nội dung của Nghị quyết.**

Quyết định chủ trương đầu tư dự án với các nội dung sau:

- a. Tên dự án: Sân vườn trụ sở UBND huyện.
- b. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất.
- c. Mục tiêu đầu tư:

- Trong năm 2019 được sự đồng ý của HĐND tỉnh Quảng Ngãi về việc cho chủ trương đầu tư dự án Trụ sở làm việc UBND huyện Sơn Tây tại Quyết định số 1373/QĐ-UBND ngày 23/09/2019, đến nay công trình sắp hoàn thiện. Tuy nhiên một số hạng mục như sân vườn, hệ thống thoát nước, nhà xe, bồn hoa,... chưa được đầu tư, để khuôn viên trụ sở UBND huyện được khang trang, sạch đẹp, tương xứng với trụ sở hành chính cấp huyện. Việc đầu tư sân vườn Trụ sở UBND huyện góp phần hoàn thiện cơ sở hạ tầng kỹ thuật, tăng hiệu quả làm việc và hiệu quả phục vụ nhân dân.

- Xuất phát từ nhu cầu thực tế đó việc đầu tư xây dựng sân vườn Trụ sở UBND huyện sẽ đáp ứng nhu cầu không gian làm việc, tạo môi trường làm việc chính quy, hiện đại cho cán bộ, công chức, viên chức nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước, đáp ứng yêu cầu công nghiệp hóa, hiện đại hóa và hội nhập quốc tế. Vì vậy việc đầu tư dự án Sân vườn trụ sở UBND huyện là cần thiết.

d. Quy mô đầu tư:

- Sân bê tông kết hợp gạch Terrazzo.
- Diện tích xây dựng khoảng: 1.840 m<sup>2</sup>.
- Đài phun nước và tiểu cảnh trung tâm:
  - + Diện tích đài phun khoảng 9 m<sup>2</sup>, hệ thống phun nước.
  - + Tiểu cảnh trung tâm.
- Nhà xe: Diện tích khoảng 100m<sup>2</sup>.
- Mương thoát nước: Bằng bê tông.

đ. Nhóm dự án: Nhóm C.

e. Tổng mức đầu tư dự án: Khoảng 1,5 tỷ đồng.

g. Cơ cấu nguồn vốn: Vốn ngân sách huyện.

h. Địa điểm xây dựng: Xã Sơn Mùa - huyện Sơn Tây.

i) Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022 - 2023.

UBND huyện kính trình Hội đồng nhân dân huyện xem xét, quyết nghị.

*(Kèm theo dự thảo Nghị quyết quyết định chủ trương đầu tư dự án)/.*

**Nơi nhận:**

- TT Huyện uỷ (b/cáo);
- TT HĐND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện khóa VI;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TC-KH;
- BQL dự án ĐTXD&PTQĐ;
- CPVP, TH;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Ngọc Trân**