

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN SƠN TÂY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 677 /UBND

Sơn Tây, ngày 15 tháng 6 năm 2022

V/v tăng cường công tác quản  
lý nhà nước về đất đai trên địa  
bàn huyện

Kính gửi:

- Các phòng, ban, ngành huyện;
- UBND các xã.

Thực hiện Công văn số 2766/UBND-KTN ngày 09/6/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc tăng cường công tác quản lý Nhà nước về đất đai trên địa bàn tỉnh, Chủ tịch UBND huyện yêu cầu Thủ trưởng các phòng, ban, ngành trực thuộc UBND huyện, Chủ tịch UBND các xã theo chức năng, nhiệm vụ triển khai thực hiện đầy đủ các quy định của pháp luật về đất đai và một số nội dung sau:

1. Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về đất đai nhằm góp phần nâng cao ý thức, nhận thức cho các tổ chức, cá nhân về quản lý, sử dụng đất đai và nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn, hạn chế vi phạm pháp luật về đất đai. Công khai quy hoạch sử dụng đất cấp huyện giai đoạn 2021 - 2030 và kế hoạch sử dụng đất hàng năm đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt để Nhân dân biết và thực hiện.

2. Thường xuyên theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Thực hiện việc giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo thẩm quyền và phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt; kiểm soát chặt chẽ việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ sang sử dụng vào mục đích khác.

3. Triển khai thực hiện nghiêm túc nội dung Chỉ thị số 04/CT-UBND ngày 17/5/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước về công tác đấu giá tài sản, đấu thầu và quản lý trật tự xây dựng. Tăng cường công tác kiểm tra, xử lý vi phạm về quản lý, sử dụng đất đai; xử lý nghiêm các trường hợp lấn, chiếm đất đai, xây dựng trái phép, tự ý chia lô, tách thửa, xây dựng các công trình trái phép, tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất, lấn chiếm đất công ích, đất hành lang giao thông để xây dựng nhà ở, công trình trái pháp luật. Tuyệt đối không để xảy ra việc các tổ chức, doanh nghiệp, cá nhân tự ý triển khai san lấp mặt bằng, xây dựng công trình trên phần diện tích đất thực hiện dự án khi chưa có quyết định giao đất (cho thuê đất) của cấp có thẩm quyền. Chủ tịch UBND xã chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND huyện nếu để tình trạng nêu trên xảy ra trên địa bàn.

4. Phòng Tài nguyên và Môi trường theo dõi, kiểm tra chặt chẽ, tham mưu UBND huyện trình UBND tỉnh giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng

đất phải phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Không tham mưu xin giao đất, cho thuê đất đối với những tổ chức có hành vi vi phạm về đất đai.

Yêu cầu Thủ trưởng các phòng, ban ngành có liên quan, UBND các xã nghiêm túc triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- TT Huyện ủy (b/cáo);
- TT HĐND huyện (b/cáo);
- CT, PCT UBND huyện;
- UBMTTQVN huyện;
- C,PCVP, TH;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Ngọc Trân**