

Số: 569 /QĐ-UBND

Sơn Tây, ngày 29 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đinh Văn Đãi và bà Đinh Thị Đúa, tại xã Sơn Dung, huyện Sơn Tây

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN SƠN TÂY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Chủ tịch UBND xã Sơn Dung tại Tờ trình số 10/TTr-UBND ngày 18/3/2024 và đề xuất của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 18/TTr-TNMT ngày 26 tháng 3 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đinh Văn Đãi và bà Đinh Thị Đúa.

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú tại: xã Sơn Dung, huyện Sơn Tây, tỉnh Quảng Ngãi.

Thửa đất số: 304, tờ bản đồ số: 9

Diện tích: 68.346,0 m².

Loại đất: Đất rừng sản xuất (RSM).

Địa chỉ thửa đất: xã Sơn Dung, huyện Sơn Tây.

Số phát hành: AL 533136, số vào sổ cấp giấy CH 00530, cấp ngày 20/12/2007, cơ quan cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: UBND huyện Sơn Tây.

Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Cấp không đúng diện tích đất.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, UBND xã Sơn Dung có trách nhiệm thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đinh Văn Đãi và bà Đinh Thị Đúa chuyển cho Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh khu vực Sơn Hà - Sơn Tây để chỉnh lý hồ sơ địa chính thửa đất nói trên hoặc thông báo hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với trường hợp không thu hồi được Giấy chứng nhận và thông báo cho Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh để chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh khu vực Sơn Hà - Sơn Tây, Chủ tịch UBND xã Sơn Dung và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND huyện;
- C, PCVP, TH;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đinh Trường Giang