

Số: 30 /QĐ-UBND

Son Tây, ngày 19 tháng 01 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN SON TÂY

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND&UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 1747/QĐ-UBND ngày 08/8/2007 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đo vẽ bản đồ và cấp giấy chứng nhận QSD đất lâm nghiệp;

Căn cứ Báo cáo kết quả số 67/BC-TTrH ngày 17/12/2014 của Thanh tra huyện Sơn Tây về việc Báo cáo kết quả thẩm tra hồ sơ cấp đất của ông Lê Văn Đường vào năm 2003 và 05 hộ dân vào năm 2008 tại xã Sơn Màu;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 260 /TTr-TNMT ngày 26 tháng 12 năm 2014 về việc đề nghị thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất UBND huyện đã cấp cho hộ ông: Đinh Văn Đến, cư trú tại thôn Hà Lân, xã Sơn Màu, huyện Sơn Tây, tỉnh Quảng Ngãi, số phát hành giấy chứng nhận: AP 583609, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: H 03874, cấp ngày 15/10/2008.

Lý do thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp: Cấp chồng trên diện tích đất đã cấp cho ông Lê Văn Đường năm 2003.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thực hiện việc thu hồi và quản lý giấy chứng nhận đã thu hồi, chỉnh lý hồ sơ địa chính và thông báo cho văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh để cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng ĐKQSD đất huyện, Chủ tịch UBND xã Sơn Màu và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, PCT;
- CPVP;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Lê Văn Tùng