

Số: 77 /UBND

Sơn Tây, ngày 03 tháng 02 năm 2015

V/v xin phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu tạm thời các công trình đầu tư cơ sở hạ tầng KDC Nước Đóp và diêm trường KDC RaPân, xã Sơn Long thuộc dự án thủy điện Đakđrinh, huyện Sơn Tây, tỉnh Quảng Ngãi,

Kính gửi: - Công ty CP thủy điện Đakđrinh;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26 tháng 11 năm 2003 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản ngày 19/6/2009;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ Hướng dẫn thi hành Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu xây dựng theo Luật Xây dựng;

Căn cứ Nghị định 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính Phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình và Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính Phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính Phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 34/QĐ-TTg ngày 08/4/2010 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư các dự án thủy lợi, thủy điện;

Căn cứ Quyết định số 1210/QĐ-UBND ngày 23/11/2011 về việc phân công nhiệm vụ đại diện chủ đầu tư thực hiện tái định cư, tái định canh thuộc dự án Thủy điện Đakđrinh, huyện Sơn Tây;

Căn cứ Quyết định số 1221/QĐ-UBND ngày 25/11/2011 về việc phê duyệt nhiệm quy hoạch chi tiết các khu tái định cư, tái định canh thuộc Thủy điện Đakđrinh, địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 1422/QĐ-UBND ngày 22/12/2011 của UBND huyện Sơn Tây về việc phê duyệt tiến độ thực hiện công tác tái định cư, tái định canh thuộc dự án thủy điện Đakđrinh;

Căn cứ Công văn số 828/UBND ngày 22/10/2013 của UBND huyện Sơn Tây về việc triển khai thực hiện đầu tư xây dựng công trình phục vụ dân sinh dự án thủy điện Đakđrinh;

Căn cứ Công văn số 486/DHC-KTTC ngày 11/4/2014 của Công ty cổ phần thủy điện Đakđrinh về việc thống nhất quy mô xây dựng các khu TĐC, thuộc dự án thủy điện Đakđrinh, địa bàn huyện Sơn Tây;

UBND huyện Sơn Tây kính đề nghị Công ty CP thủy điện Đăkđrinh phê duyệt kế hoạch lựa chọn thầu tạm thời các công trình đầu tư cơ sở hạ tầng khu dân cư Nước Đóp và điểm trường KDC RaPhân, xã Sơn Long thuộc dự án thủy điện Đăkđrinh, huyện Sơn Tây, tỉnh Quảng Ngãi với những nội dung sau:

I. Khái quát dự án:

1. Tên dự án gồm:

- Đường dây trung, hạ thế và trạm biến áp cấp điện khu dân cư Nước Đóp.
- Nâng cấp hệ thống nước sinh hoạt Nước Líp.
- Trường mầm non và Trường tiểu học Sơn Long (điểm Trường Nước Đóp).
- Trường mầm non và Trường tiểu học Sơn Long (điểm Trường Ra Pân).

2. Cấp Quyết định đầu tư: Công ty cổ phần Thủy điện Đăkđrinh.

3. Chủ đầu tư: UBND huyện Sơn Tây.

4. Đại diện chủ đầu tư: BQL các dự án ĐT&XD huyện Sơn Tây

5. Nguồn vốn : Vốn tự có và vốn vay của Công ty cổ phần thủy điện Đăkđrinh.

6. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2014 - 2015

7. Địa điểm xây dựng: Sơn Long - Huyện Sơn Tây.

II. Phần Công việc đã thực hiện:

Tổng hợp phần công việc đã thực hiện có giá trị là: 595.149.992 đồng; bao gồm:

- Chi phí khảo sát, lập bản vẽ thi công các công trình:
- + Nâng cấp hệ thống nước sinh hoạt Nước Líp.
- + Trường mầm non và Trường tiểu học Sơn Long (điểm trường Nước Đóp).
- + Trường mầm non và Trường tiểu học Sơn Long (điểm trường Ra Pân).
- Chi phí khảo sát, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật; thẩm tra thiết kế và dự toán công trình Đường dây trung, hạ thế và trạm biến áp cấp điện khu dân cư Nước Đóp.

III. Phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu: Có giá trị là 3.231.623.430 đồng, bao gồm các công việc sau:

- Quản lý dự án.
- Chi phí lập hồ sơ yêu cầu và đánh giá HHSĐX các gói thầu xây lắp.
- Thẩm định hồ sơ yêu cầu và kết quả lựa chọn nhà thầu.
- Chi phí đền bù.
- Dự phòng chi.

IV. Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

1. Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu có giá trị 14.454.115.981 đồng, được chia thành 12 gói thầu như sau:

ST T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (tr.đ)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Ph. thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
I	Gói thầu tư vấn	425.364.811						
1	Gói thầu số 01: Tư vấn giám sát Đường dây trung, hạ thế và trạm biến áp cấp điện khu dân cư Nước Đóp	206.954.487	Vốn Công ty DHC	Chỉ định thầu	Một túi hồ sơ	Quý II/2015	Trọn gói	03 tháng
2	Gói thầu số 02: Tư vấn giám sát Nâng cấp hệ thống nước sinh hoạt Nước Líp	34.668.762	nt	Chỉ định thầu	nt	Quý II/2015	Trọn gói	03 tháng
3	Gói thầu số 03: Tư vấn giám sát Trường mầm non và Trường tiểu học Sơn Long (điểm trường Nước Đóp)	92.914.271	nt	Chỉ định thầu	nt	Quý II/2015	Trọn gói	03 tháng
4	Gói thầu số 04: Tư vấn giám sát Trường mầm non và Trường tiểu học Sơn Long (điểm trường Ra Pân)	90.827.291	nt	Chỉ định thầu	nt	Quý III/2014	Trọn gói	03 tháng
II	Gói thầu phi tư vấn	43.294.493						
5	Gói thầu số 05: Bảo hiểm công trình Đường dây trung, hạ thế và trạm biến áp cấp điện khu dân cư Nước Đóp	23.981.104	nt	Chỉ định thầu	nt	Quý II/2015	Trọn gói	Theo thời gian hợp đồng thi công
6	Gói thầu số 06: Bảo hiểm công trình Nâng cấp hệ thống nước sinh hoạt Nước Líp	6.203.956	nt	Chỉ định thầu	nt	Quý II/2015	Trọn gói	Theo thời gian hợp đồng thi

								công
7	Gói thầu số 07: Bảo hiểm công trình Trường mầm non và Trường tiểu học Sơn Long (điểm trường Nước Đóp)	6.629.175	nt	Chỉ định thầu	nt	Quý II/2015	Trọn gói	Theo thời gian hợp đồng thi công
8	Gói thầu số 08: Bảo hiểm công trình Trường mầm non và Trường tiểu học Sơn Long (điểm trường Ra Pân)	6.480.258	nt	Chỉ định thầu	nt	Quý II/2015	Trọn gói	Theo thời gian hợp đồng thi công
III	Gói thầu xây lắp	13.985.456.677						
9	Gói thầu số 09: Thi công Đường dây trung, hạ thế và trạm biến áp cấp điện khu dân cư Nước Đóp	6.310.775.771	nt	Chỉ định thầu	Một túi hồ sơ	Quý II/2015	Trọn gói	03 tháng
10	Gói thầu số 10: Thi công Nâng cấp hệ thống nước sinh hoạt Nước Líp	1.808.010.122	nt	Chỉ định thầu	nt	Quý II/2015	Trọn gói	03 tháng
11	Gói thầu số 11: Thi công Trường mầm non và Trường tiểu học Sơn Long (điểm trường Nước Đóp)	2.957.755.134	nt	Chỉ định thầu	nt	Quý II/2015	Trọn gói	03 tháng
12	Gói thầu số 12: Thi công Trường mầm non và Trường tiểu học Sơn Long (điểm trường Ra Pân)	2.908.915.650	nt	Chỉ định thầu	nt	Quý III/2014	Trọn gói	03 tháng

2. Giải trình nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

a. Cơ sở phân chia gói thầu:

Việc phân chia dự án thành các gói thầu như trên được căn cứ vào tính chất của từng hạng mục công việc có tính độc lập với nhau, bảo đảm khi tổ chức

đấu thầu và thực hiện hợp đồng phù hợp với tiến độ của dự án để sớm đưa vào khai thác sử dụng.

b. Giá gói thầu:

- Đối với các gói thầu tư vấn và phi tư vấn: giá gói thầu được tính theo tỷ lệ phần trăm của chi phí xây lắp.

- Đối với các gói thầu xây lắp: giá gói thầu được xác định trên cơ sở giá trị xây lắp do đơn vị tư vấn lập và UBND huyện sẽ phê duyệt giá trị dự toán chính thức theo các quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng khi thực hiện chỉ định thầu.

c. Hình thức lựa chọn nhà thầu và phương thức đấu thầu:

- Để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án và sớm di dân đúng tiến độ thì theo Công ty CP thủy điện Đắkđrinh đồng ý cho chỉ định thầu với tất cả các gói thầu của dự án (theo cơ chế 797-400 mà Công ty DHC đã thực hiện)

- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ

d. Loại hợp đồng:

- Đối với các gói thầu tư vấn và phi tư vấn : Áp dụng loại hợp đồng trọn gói theo Luật Đấu thầu số 43.

- Đối với các gói thầu xây lắp áp dụng loại hợp đồng trọn gói theo Luật Đấu thầu số 43.

V. Kiến nghị:

Trên cơ sở phân tích nêu trên, UBND huyện Sơn Tây đề nghị Công ty CP thủy điện Đắkđrinh xem xét phê duyệt KHĐT tạm thời các gói thầu đầu tư cơ sở hạ tầng khu dân cư Nước Đóp và điểm trường KDC RaPân, xã Sơn Long thuộc dự án thủy điện Đắkđrinh, huyện Sơn Tây, tỉnh Quảng Ngãi. Rất mong sự quan tâm của Công ty CP thủy điện Đắkđrinh, tạo điều kiện để UBND huyện Sơn Tây có cơ sở thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT;PCT;
- CPVP;
- BQL dự án;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Lê Văn Tùng