

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN SƠN TÂY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 66 /UBND

Sơn Tây, ngày 15 tháng 01 năm 2025

V/v góp ý dự thảo Quyết định  
thay thế Quyết định số  
32/2021/QĐ-UBND ngày 09  
tháng 7 năm 2021 của Ủy ban  
nhân dân tỉnh Ban hành Quy  
định một số nội dung về quản lý  
dự án đầu tư xây dựng trên địa  
bàn tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi: Sở Xây dựng.

Thực hiện Công văn số 43/SXD-QLHĐXD ngày 08/01/2025 của Sở Xây dựng về việc ý kiến góp ý Dự thảo Quyết định thay thế Quyết định số 32/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 7 năm 2021 của Ủy ban Nhân dân tỉnh Ban hành Quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi, UBND huyện Sơn Tây có ý kiến góp ý như sau:

- Tại Khoản 3 Điều 3 dự thảo Quyết định có nội dung: “*Các dự án do Chủ tịch UBND cấp xã quyết định đầu tư: Phòng có chức năng quản lý về xây dựng cấp huyện (Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Kinh tế và Hạ tầng nông thôn (huyện Lý Sơn), Phòng Quản lý đô thị (thành phố Quảng Ngãi, thị xã Đức Phổ) chủ trì thẩm định, trước khi Chủ tịch UBND cấp xã quyết định phê duyệt dự án*”. Tuy nhiên, theo khoản 3 điều 15 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 có nội dung: “*Đối với các dự án không thuộc khoản 1 và khoản 2 điều này, người quyết định đầu tư giao cơ quan chuyên môn trực thuộc hoặc cơ quan chuyên môn về xây dựng trực thuộc (nếu có) hoặc tổ chức, cá nhân có chuyên môn, năng lực phù hợp với tính chất, nội dung của dự án (khi không có cơ quan chuyên môn trực thuộc) làm cơ quan chủ trì thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng, Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng*”. Do đó, UBND huyện Sơn Tây đề nghị chỉnh sửa thành:

“*Các dự án do Chủ tịch UBND cấp xã quyết định đầu tư: người quyết định đầu tư giao tổ chức, cá nhân có chuyên môn, năng lực phù hợp với tính chất, nội dung của dự án làm cơ quan chủ trì thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng, Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng, trước khi Chủ tịch UBND cấp xã quyết định phê duyệt dự án*”. Trên cơ sở đó điều chỉnh khoản 3 điều 5 dự thảo Quyết định.

- Tại khoản 2 Điều 9 dự thảo Quyết định có nội dung: “*Việc quyết định đầu tư xây dựng của người quyết định đầu tư được thể hiện tại quyết định phê duyệt dự án đầu tư xây dựng theo quy định tại khoản 3 Điều 15 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP*”. Tuy nhiên, tại khoản 3 Điều 15 Nghị định số 175/2024/NĐ-

*CP không có nội dung phê duyệt dự án mà theo khoản 1 điều 22 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP, đề nghị chỉnh sửa thành:*

*“Việc quyết định đầu tư xây dựng của người quyết định đầu tư được thể hiện tại quyết định phê duyệt dự án đầu tư xây dựng theo quy định tại khoản 1 Điều 22 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP”.*

Kính đề nghị Sở Xây dựng xem xét, tổng hợp./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng KT&HT;
- C,PCVP, TH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Hồng Khuyến**