

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN SƠN TÂY**

Số: /UBND
V/v khẩn trương đẩy nhanh
tiến độ triển khai xoá nhà
tạm, nhà dột nát trên địa bàn
huyện Sơn Tây

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Sơn Tây, ngày tháng 3 năm 2025

Kính gửi:

- Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức CT-XH huyện;
- Các Phòng: Tài chính - Kế hoạch; Nông nghiệp và Môi trường; Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Dân tộc và Tôn giáo;
- Ban Chỉ huy Quân sự huyện;
- Phòng Giao dịch Ngân hàng CSXH huyện;
- UBND các xã.

Thực hiện Công văn số 1568/UBND-KGVX ngày 24/3/2025 của UBND tỉnh về việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện Chương trình xoá nhà tạm, nhà dột nát; Thông báo kết luận số 02-TB/BCĐ ngày 25/3/2025 của Trưởng Ban Chỉ đạo triển khai xoá nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện tại cuộc họp ngày 25/3/2025 (văn bản gửi kèm), Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. UBND các xã

- Khẩn trương thực hiện hoàn thành nhà ở trên địa bàn xã **trước ngày 30/4/2025** thuộc các Chương trình, Đề án: (1) Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025; (2) Đề án Hỗ trợ nhà ở cho người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ; (3) Chương trình xoá nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện; (4) Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021-2025.

- Hoàn thiện thủ tục hồ sơ nghiệm thu bàn giao nhà ở, gửi về UBND huyện (qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để thẩm định. Trong đó Lưu ý: nhà ở trước khi nghiệm thu, bàn giao đưa vào sử dụng phải có nhà vệ sinh, để đảm bảo tiêu chí môi trường; không nghiệm thu đối với các nhà không có công trình vệ sinh.

- Định kỳ thứ Tư hàng tuần, cập nhập báo cáo kết quả thực hiện công tác xoá nhà tạm, nhà dột nát tại địa phương (theo biểu mẫu 01,02,03,04 và 05 đính kèm) gửi về UBND huyện (qua Phòng Nông nghiệp và Môi trường); Đồng thời, cập nhập vào dữ liệu trên trang tính Excel gửi về cho các địa phương trên ZALO nhóm giữa Phòng Nông nghiệp và Môi trường và UBND các xã để đảm bảo tiến độ báo cáo.

- Khẩn trương hoàn thành việc điều chỉnh, bổ sung các hộ gia đình thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025 để phê duyệt điều chỉnh Danh sách theo Quyết định số 2077/QĐ-UBND ngày 23/8/2022 của UBND huyện.

2. Phòng Nông nghiệp và Môi trường:

- Phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị và UBND các xã (*Son Bua và Son Dung*) kiểm tra 08 hộ¹ nằm trong nguy cơ sạt lở, tìm quỹ đất để di dân khẩn cấp ra khỏi vùng sạt lở, kịp thời xây dựng nhà cho các hộ dân theo đúng chỉ đạo của Trung ương, tỉnh và trong quá trình triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện kịp thời đề xuất, tham mưu UBND huyện xem xét, chỉ đạo các nội dung thuộc thẩm quyền theo quy định.

- Hướng dẫn UBND các xã trong việc rà soát, tháo gỡ vướng mắc về đất đai (*nếu có*) đối với các hộ cần hỗ trợ, sửa chữa nhà ở thuộc 03 Chương trình và 01 Đề án.

- Định kỳ vào ngày **thứ 4 hàng tuần** và **trước ngày 25 hàng tháng** hoặc đột xuất, tổng hợp, báo cáo tiến độ, kết quả thực hiện theo các Biểu mẫu số 01, 02, 03, 04, 05 đính kèm; gửi các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Dân tộc và Tôn giáo để tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định.

3. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị

- Thường xuyên theo dõi, hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra công tác hỗ trợ nhà ở thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025 và Đề án hỗ trợ nhà ở cho người có công cách mạng và thân nhân liệt sĩ.

- Khẩn trương điều chỉnh phê duyệt danh sách nhà Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021 - 2025 theo Quyết định số 2077/QĐ-UBND ngày 23/8/2022 của UBND huyện Sơn Tây về việc phê duyệt danh sách hộ nghèo, hộ cận nghèo được hỗ trợ xây mới và sửa chữa nhà ở theo Quyết định số 90/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ; kịp thời đề xuất UBND huyện xem xét, chỉ đạo giải quyết những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện 2 Chương trình nêu trên.

- Tiếp tục hướng dẫn cho UBND các xã về quy trình, thủ tục hồ sơ và thẩm định hồ sơ đối với nhà ở thuộc 03 Chương trình và 01 Đề án đối với UBND các xã.

4. Phòng Dân tộc và Tôn giáo

- Chủ trì, phối hợp với Phòng Tài chính - Kế hoạch, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, các phòng, ban, đơn vị liên quan và UBND các xã khẩn trương triển khai thực hiện tổng hợp, tham mưu UBND huyện phê duyệt đối với 73 nhà ở thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi, giai đoạn 2021 - 2025, đảm bảo không bị trùng lặp đối tượng thụ hưởng và hoàn thành việc xây dựng nhà ở **trước ngày 30/4/2025**.

- Kịp thời phát hiện và đề xuất UBND huyện xem xét, chỉ đạo giải quyết những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện Chương trình nhà ở nêu

¹ Sơn Dung: 05 hộ, Sơn Bua: 03 hộ.

trên và tổng hợp báo cáo về UBND huyện (qua Phòng Nông nghiệp và Môi trường) vào thứ 4 hàng tuần và ngày 25 hàng tháng.

5. Phòng Tài chính - Kế hoạch

Chủ động làm việc với Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Dân tộc và Tôn giáo, đề nghị tỉnh quan tâm sớm phân khai kinh phí xây dựng nhà ở của 02 Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo và phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi để địa phương tiếp tục triển khai hoàn thành đúng tiến độ; hướng dẫn thủ tục hồ sơ thanh quyết toán các nguồn kinh phí theo quy định cho UBND các xã.

6. Đề nghị Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện

Thường xuyên theo dõi, cập nhật tiến độ xây dựng nhà ở đối với UBND các xã và tiếp tục rà soát các hộ khó khăn về nhà ở nhưng không thuộc diện chính sách hỗ trợ, tổng hợp báo cáo Ban Thường vụ Huyện uỷ xem xét, ban phương pháp hỗ trợ cho người dân thực hiện đảm bảo phong trào không bỏ ai ở lại phía sau.

7. Ban Chỉ huy Quân sự huyện, Huyện đoàn và các tổ chức chính trị - xã hội huyện

Phối hợp chặt chẽ với UBND các xã trong công tác huy động nguồn lực, hỗ trợ nhân lực, vật lực thực hiện thành công Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện; trong đó, tập trung ưu tiên hỗ trợ cho các địa phương có nhu cầu sửa chữa, xây dựng nhà lớn và gia đình có con em đang tham gia nghĩa vụ quân sự.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và Chủ tịch UBND các xã khẩn trương, nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- UBMTTQ Việt Nam tỉnh (báo cáo);
- Các Sở: TC, XD, NV, DTTG (báo cáo);
- TT Huyện uỷ (báo cáo);
- TT HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- C, PCVP, TH;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Trần Hoài Thu