

Số: /KH-UBND

Sơn Tây, ngày tháng 10 năm 2025

KẾ HOẠCH

Kiểm tra thực tế việc triển khai thực hiện các dự án, công trình xây dựng trên địa bàn xã Sơn Tây

Để kịp thời đánh giá chất lượng, khối lượng, tiến độ thi công từng công trình, nghiệm thu, thanh toán khối lượng xây lắp hoàn thành theo quy định, đúng Luật định; kịp thời giải ngân các nguồn vốn.

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế tại Công văn số 423/PKT ngày 24/10/2025; UBND xã Sơn Tây ban hành Kế hoạch kiểm tra thực tế việc triển khai thực hiện các dự án, công trình xây dựng trên địa bàn xã, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Đánh giá tình hình tuân thủ pháp luật về xây dựng, quản lý chất lượng, tiến độ thi công và an toàn tại các công trình xây dựng trên địa bàn xã.
- Phát hiện và xử lý kịp thời các nội dung liên quan đến hồ sơ pháp lý, tiến độ thi công và chất lượng công trình.
- Nâng cao hiệu quả quản lý Nhà nước về xây dựng tại cấp xã, đảm bảo công trình an toàn, chất lượng, đúng quy định.

2. Yêu cầu

Kiểm tra đảm bảo tính khách quan, minh bạch, tuân thủ quy định của pháp luật.

II. ĐỐI TƯỢNG KIỂM TRA

Các dự án, công trình xây dựng đang thi công hoặc đã hoàn thành nhưng chưa quyết toán do UBND xã tiếp nhận, quản lý, cụ thể:

1. Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới

1.1. Vốn đầu tư công: 05 công trình

* Xã Sơn Dung (cũ): 05 công trình:

- Nâng cấp Hệ thống NSH trung tâm huyện;
- Đường điện 0,4kv kết hợp chiếu sáng vào xóm ông Nhú - KDC Tan Via;
- Đường điện 0,4kv vào xóm ông Du -KDC Ta Gân;
- Đầu tư Sân thể thao Đắc Trên;
- Hệ thống NSH Đắc Trên.

1.2. Vốn sự nghiệp: không

2. Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững:

2.1. Vốn đầu tư công: 02 công trình

* *Xã Sơn Dung (cũ): 02 công trình*

- Nâng cấp đường BTXM từ nhà ông Hòa - NVH Huy Mãng, thôn Huy Mãng;

- Nâng cấp công trình đường BTXM vào xóm ông Du - Thôn Đắc Lang.

2.2. Vốn sự nghiệp: 03 công trình

* *Xã Sơn Dung (cũ): 01 công trình*

- Sửa chữa đường vào KDC Ra Lung, thôn Đắc Lang.

* *Xã Sơn Long (cũ): 02 công trình*

- Duy tu, sửa chữa đường TSD đi khu tái định cư Anh Nhoi 2;

- Duy tu, sửa chữa đường UBND xã đi KDC Mãng Lãng.

3. Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi: 10 công trình

3.1. Vốn đầu tư công: 08 công trình

* *Xã Sơn Dung (cũ): 02 công trình*

- Đường BTXM KDC Tu Broai;

- Đường BTXM vào xóm ông Nhú.

* *Xã Sơn Long (cũ): 03 công trình*

- Nâng cấp Nước sinh hoạt xóm Ông Đoàn;

- Nâng cấp NSH khu tái định cư A Nhoi 2;

- BTXM tuyến đường Anh Nhoi 2 - Xóm Bà Liên.

* *Xã Sơn Tân (cũ): 03 công trình*

- Đường BTXM KDC Ngọc Răng;

- Đường BTXM đoạn từ bưu điện văn hóa xã vào KDC Vang Bua;

- Đường vào Nghĩa trang nhân dân xã.

3.2. Vốn sự nghiệp: 02 công trình.

- Sửa chữa hệ thống thoát nước dọc tuyến đường BTXM vào Khu tái định cư Nước Lang.

- Sửa chữa, nâng cấp, mở rộng đường điện bằng năng lượng mặt trời từ nhà ông Tê đến đỉnh Cà Rá và đường TSD Đi Mang Hìn.

4. Ngân sách địa phương: 09 công trình

* *Xã Sơn Dung (cũ): 02 công trình*

- Đường điện năng lượng chiếu sáng từ KDC Măng Lăng - khu TĐC Nước Lang;

- Đường điện năng lượng chiếu sáng từ xóm ông Nui - Khu tái định cư Ta Gân.

** Xã Sơn Long (cũ): 03 công trình*

- Xây dựng mới Nhà kho UBND xã;
- Xây dựng mái hiên, sân nền, tường rào, tường chắn nước trụ sở UBND xã;

- Đường điện bằng năng lượng mặt trời từ đường TSD đi thôn Ra Manh.

** Xã Sơn Tân (cũ): 04 công trình*

- Nâng cấp trụ sở làm việc UBND xã;
- Lan can + tường hộ lan mềm suối Đắc Ròng, thôn Tà Đô;
- Lắp đặt hệ thống đèn điện pin năng lượng mặt trời tại di tích chiến thắng Bãi Màu (Ngã ba Sơn Tân);
- Lắp đặt hệ thống đèn điện pin năng lượng mặt trời tại thôn Ra Nhua (Đường ĐX.08).

II. NỘI DUNG KIỂM TRA

1. Hồ sơ pháp lý

- Kiểm tra hồ sơ hoàn thành công trình theo danh mục quy định tại Phụ lục VI ban hành kèm theo Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ.

- Hồ sơ thanh toán và khối lượng thi công thực tế tại công trình.

2. Tiến độ thi công

- Kiểm tra tiến độ thi công công trình so với hợp đồng đơn vị thi công đã ký với chủ đầu tư trước đây.

- Đánh giá nguyên nhân chậm trễ (nếu có) và đề xuất biện pháp khắc phục.

3. Chất lượng công trình

Kiểm tra chất lượng công trình xây dựng theo quy định tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ.

III. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM

- Ngày 29/10/2025: Kiểm tra các công trình tại xã Sơn Dung (cũ).
- Ngày 30/10/2025: Kiểm tra các công trình tại xã Sơn Long (cũ).
- Ngày 31/10/2025: Kiểm tra các công trình tại xã Sơn Tân (cũ).
- Buổi sáng bắt đầu vào lúc 8h00 phút, buổi chiều bắt đầu vào lúc 13h30 phút.

IV. THÀNH PHẦN ĐOÀN KIỂM TRA

1. Chủ tịch UBND xã - Trưởng đoàn;
2. Trưởng Phòng Kinh tế - Phó Trưởng đoàn;
3. Mời Đại diện Thường trực Đảng ủy xã;
4. Mời Phó Chủ tịch HĐND xã;
5. Mời Chủ tịch UBMTTQVN xã;
6. Chuyên viên Phòng Kinh tế;
7. Trưởng thôn trên địa bàn xã (*tham gia khi kiểm tra các công trình trên địa bàn thôn*).
8. Giám đốc và cán bộ quản lý hoặc kỹ thuật phụ trách của các đơn vị tư vấn quản lý dự án, tư vấn thiết kế, tư vấn giám sát, đơn vị thi công (*tham gia khi kiểm tra các công trình đơn vị mình thực hiện*).

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Phòng Kinh tế chuẩn bị hồ sơ, tài liệu liên quan đến các công trình, dự án thuộc đối tượng kiểm tra và điều kiện cần thiết phục vụ đoàn kiểm tra.

Trên đây là Kế hoạch kiểm tra thực tế việc triển khai thực hiện các dự án, công trình xây dựng trên địa bàn xã Sơn Tây, đề nghị các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện nghiêm túc./.

Nơi nhận:

- Như thành phần đoàn;
- Thường trực Đảng ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Cơ quan UBMTTQVN xã;
- Phòng Kinh tế;
- C, PCVP HĐND&UBND xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Bạch Ngọc Thêm